



NEWS RELEASE

北海道新幹線建設に伴うパセオの営業終了について

北海道新幹線（新函館北斗・札幌間）の札幌駅部工事に伴い高架下施設が支障を受けることから、当社が運営しております商業施設「パセオ」は、2022年9月30日（金）に営業を終了することとなりましたのでお知らせいたします。

北海道新幹線は、2030年度末の開業を目指して工事が進められており、新幹線高架橋建設工事や耐震補強工事などにより、2022年12月以降パセオ施設内全域に亘り工事の影響を受けることから営業を継続することは困難との判断にいたりました。

パセオは、札幌駅の高架化に合わせて、国鉄民営化後第一号の大型ショッピングセンターとして、1989年7月に第一次開業、1990年11月に全面開業いたしました。

「パセオ」という名称は、スペイン語の「散歩道」に由来し、ショップとお客様の気持ちをひとつにつなぐ散歩道、縦横に延びる小道のような通路を施設の個性として商業施設を運営して参りました。

2003年にはJRタワーがオープンし札幌駅周辺の界隈性が一段と高まり、さらに、開業20年を機に2010年より一年半に亘り大規模なリニューアルを実施し、駅と人、人と人、ショップと人をつなぐ拠点として、開業30年を迎えた今日まで多くのおお客様のご支持を得て成長して参りました。今後、営業終了までの一年半、引続きお客様に愛される商業施設として運営に力を尽くして参ります。

今日までの、お客様、関係の皆様のご愛顧に心より御礼申し上げます。

1. パセオの概要

- | | |
|---------------|---------------------------------------|
| (1) 運 営 会 社 | 札幌駅総合開発株式会社 |
| (2) 所 在 地 | 札幌市北区北6条西2丁目、3丁目、4丁目 |
| (3) 開 業 日 | 第一次開業 1989年 7月14日
全面開業 1990年11月24日 |
| (4) 売 場 面 積 | 18,404㎡（2020年3月末現在） |
| (5) シ ョ ッ プ 数 | 193店舗（2020年3月末現在） |
| (6) ショップ売上高 | 約203億円（2019年度実績） |

2. パセオのあゆみ

1987年	北海道旅客鉄道株式会社発足 札幌ステーション開発株式会社（旧パセオ運営会社）設立
1988年	札幌駅付近高架化事業完成
1989年	パセオ第一次開業
1990年	パセオ全面開業 店舗数209（物販160 飲食33 サービス16）
1991年	東地下連絡通路開通
1997年	道立美術館催事案内コーナー新設 パセオからの文化情報発信
1998年	北口地下連絡通路開通
2000年	パセオ開業10周年
2003年	JRタワーオープン 札幌ステラプレイス施設内と地下1階2か所で直接接続
2005年	札幌駅総合開発株式会社設立（現パセオ運営会社） 札幌ステーション開発株式会社は合併消滅
2010年	パセオ開業20周年 リニューアル工事着手
2011年	パセオリニューアルオープン 店舗数198 新ロゴへの変更 「テルミヌス広場」設置
2020年	パセオ開業30周年
2022年	パセオ全館営業終了 9月30日（金）最終営業日

3. 運営会社概要

(1) 会社名	札幌駅総合開発株式会社
(2) 所在地	札幌市中央区北5条西2丁目5番地
(3) 資本金	80億円
(4) 設立	1997年10月8日（2005年10月1日に会社名を変更）
(5) 主要株主	北海道旅客鉄道株式会社 他
(6) 社員数	約250名（常勤役員含む）

以上

＜本件に関するお問合せ先＞

広報担当 TEL.011-209-5057 / FAX.011-209-5058

札幌駅総合開発株式会社

札幌市中央区北5条西2丁目5番地 JRタワーオフィスプラザさっぽろ

〒060-0005 URL <http://www.jr-tower.com/>

APIA

ESTA

paseo

STELLAR PLACE
SAPPORO